



Legnica, 25.09.2013

### Informacja prasowa

**Centrum Biurowo – Usługowe Legnickiego Parku Technologicznego KGHM Letia najlepszą budową Dolnego Śląska. Generalny wykonawca obiektu, Wrocławskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego nr 2 WROBIS SA otrzymał nagrodę Gran Prix w X edycji konkursu Dolnośląska Budowa roku 2012.**

Przebudowa dawnego szpitala rozpoczęła się w czerwcu 2010 roku, zaś zakończyła w lutym 2012 roku. Prace objęły teren zabudowy o powierzchni prawie 5 tysięcy m<sup>2</sup> obejmujący budynki, drogi dojazdowe, parkingi, chodniki i małą architekturę.

Przed architektami wrocławskiego Archikonu stało trudne zadanie: nowoczesnego i wygodnego połączenia zabytkowych gmachów usytuowanych w ścisłym centrum miasta, w sąsiedztwie XIX wiecznej zabudowy miejskiej.

- Zdecydowaliśmy o połączeniu trzech budynków w kształt litery U szklanym zadaszeniem opartym na stalowej konstrukcji i stworzeniem wewnętrznego atrium – informuje architekt **Anna Kościuk**, z pracowni ARCHIKON. - Dzięki temu Letia Business Center stała się jednym z najnowocześniejszych budynków w regionie wpisującym się w obecne trendy projektowania przyjaznej przestrzeni.

Licząca około 900 m<sup>2</sup> przestrzeń pod szklaną kopułą jest miejscem koncertów, konferencji naukowych, wystaw, bankietów, recitali oraz najważniejszych wydarzeń dla miasta i regionu. Aby osiągnąć taki efekt odrestaurowano dwa budynki A i C oraz wybudowano od podstaw trzeci B.

- Stało przed nami wyzwanie - podkreśla **Mariusz Maruszak** z Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego nr 2 WROBIS. - Obiekt był skomplikowany realizacyjnie, ponieważ był równocześnie remontowany i przebudowywany. Wykonaliśmy nową konstrukcję z elewacją składającą się z odtworzonej zabytkowej elewacji oraz nowoczesnej elewacji panelowej. Budynek ma także unikalne rozwiązanie zadaszenia składające się z czworokątnych szklanych tafli. Cieszę się, że urodę Letia Business Center oraz nasze prace jako Generalnego Wykonawcy przebudowy doceniła komisja konkursowa – dodaje dyrektor techniczny WROBIS Mariusz Maruszak.

Letia Business Center to jedyny w Legnicy **biurowiec klasy A** o powierzchni 8 000 m<sup>2</sup> z dobrze rozbudowaną infrastrukturą oraz nowoczesnymi rozwiązaniami technologicznymi. Jest jedną z inwestycji Legnickiego Parku Technologicznego, która powstała w miejscu dawnego Szpitala Miejskiego. Wartość inwestycji wyniosła 36 mln zł z czego 11 mln pozyskano z funduszy europejskich.

- Letia Business Center jest ośrodkiem promocji biznesu, prowadzenia szkoleń i konferencji, działalności firm z obszaru doradztwa oraz centrum wdrażania innowacyjnych rozwiązań dla przedsiębiorstw – mówi **Marek Turek**, prezes zarządu KGHM Letia Legnicki Park Technologiczny. – Ale jest także świetnym przykładem znakomitej rewitalizacji starej tkanki miasta, nowym spojrzeniem na współczesne wykorzystanie dawnych gmachów przy równoczesnym poszanowaniu tradycji – podkreśla Marek Turek.

W ciągu półtorarocznej działalności LBC była miejscem prawie 200 wydarzeń, w których wzięło udział ponad 6 tysięcy osób.

Więcej informacji:

Magdalena Monteiro

Menadżer ds. Marketingu i Kontaktów Inwestorskich / Marketing & Communications Manager

Letia Business Center

T:+48 76 723 54 43 - 8

M:+48 697 890 426

e-mail: [m.monteiro@kghm.letia.pl](mailto:m.monteiro@kghm.letia.pl)

Halina Wyborska

OPEN GROUP marketing & public relations

T:+48 76 723 54 92

M: +48 790 205 072

e-mail : [h.wyborska@open-group.com.pl](mailto:h.wyborska@open-group.com.pl)

